

Anlass LAG AktivRegion Steinburg, 34. Vorstandssitzung,
4. Vorstandssitzung der Förderperiode 2015-2020
Itzehoe, 04. Februar 2016

Ergebnisprotokoll Vorstandssitzung

Einberufen von: Dr. Wenzlaff	Leitung: Herr Dr. Wenzlaff/ Herr Schmiade
Teilnehmer: siehe Teilnehmerliste	
Tagesordnungspunkte	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit 2. Tagesordnung und Protokoll der letzten Vorstandssitzung 3. Bericht des Vorsitzenden und der Geschäftsstelle 4. Jahresberichte 5. Vorbereitung der Mitgliederversammlung 6. Projektbeschlüsse 7. Projektanfragen 8. Sonstiges 	
Schlussfolgerungen/Beschlüsse	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Der Projektantrag 18-2015 „Wohnen am Stadtpark Wilster – Vorplanung und Grundstücksherrichtung“ wird einstimmig mit 24 Punkten beschlossen. 2. Die nächste Vorstandssitzung findet am 07.04.2016 um 18.30 Uhr in den Räumlichkeiten der egeb in Itzehoe statt. 3. Die nächste Mitgliederversammlung soll am 10.05.2016 stattfinden (frühestens ab 18.00 Uhr, genaue Uhrzeit wird noch festgelegt) 	

Die Tischvorlage ist Bestandteil des Protokolls.

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Wenzlaff begrüßt die Vorstandsmitglieder zur Sitzung. Es sind drei öffentliche und fünf private Mitglieder anwesend. Frau Eggers und Frau Dibbern-Voß treffen um 18.40 Uhr ein. Der Vorstand ist somit beschlussfähig.

2. Tagesordnung und Protokoll der letzten Vorstandssitzung

Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Anmerkungen.

3. Bericht des Vorsitzenden und der Geschäftsstelle

Herr Prüß berichtet kurz, dass die Gemeinde Hohenaspe auf der grünen Woche als Bundessieger „Kerniges Dorf“ ausgezeichnet wurde. Die Gemeinde hat sich in der Kategorie „Demographischer Wandel“ mit der Neugestaltung und zum Erhalt der historischen Dorfmitte gegen 250 Bewerbungen durchgesetzt.



Herr Prüß berichtet außerdem, dass sich die beiden Leitprojekte „Inwertsetzung Schleuse Kasenort“ und „Heidehaus Kremperheide“ zum 1.4.2016 um landesweite Fördermittel bewerben.

Ein weiteres Projekt in der Region ist bereits in der Planung weit vorangeschritten. Ende Sommer 2016 soll mit dem Bau eines hochklassifizierten Golfhotels in Breitenburg begonnen werden. Die AktivRegion hatte mit der Förderung der Machbarkeitsstudie die Grundlage für das Projekt mitfinanziert.

Im letzten Jahr wurde im Zuge einer EU-Prüfung Vergabemängel an einem Denkmalschutzprojekt festgestellt. Es handelt sich um das Wasmer Palais in Glückstadt. Es wird nun seitens der EU ein systematischer landesweiter Fehler geprüft. Um das zu realisieren wurden ca. 130 Projekte seitens des Landes überprüft. Eine Stellungnahme des Landes ist in Arbeit.

Die ZBau-Prüfung wird bei Leitprojekten zukünftig weiter erforderlich sein, d.h. nur abschließend förderfähige Projekte kommen in den Wettbewerb. Der Umgang mit der ZBau-Prüfung im Zusammenhang mit Machbarkeitsstudien über das Grundbudget ist noch offen.

Herr Prüß berichtet über die Sitzung des Landesbeirates im Dezember 2015 (Wahlen, Regelungen zum Mittelabfluss (Jahresbudgets und Landesmittel)).

Antragsänderungen bei zwei Projekten:

- Projekt „Steinburg“: Das Gebäude wurde vom Kloster Itzehoe erworben. Das Kloster ist Mitglied im Verein der Freunde der Steinburg. Der Verein darf mit Erlaubnis des neuen Eigentümers das Projekt durchführen. Die Projektteile Projektleitung und Wirtschaftlichkeits- und Tragfähigkeitsuntersuchung entfallen jedoch, da diese vom Kloster in Eigenleistung erbracht werden. So verringert sich der Förderbedarf um 7.427,50 €. Der Vorstand nimmt die Veränderung zustimmend zur Kenntnis.
- Projekt „Blindentastmodell“: Der Projektträger konnte etwas höhere Spendenzusagen einwerben (250 €). Dies führt zu einem aktualisierten Finanzierungsplan und einem geringeren Förderbedarf. Der Vorstand nimmt die Veränderung zustimmend zur Kenntnis.

4. Jahresberichte

Jahresberichte: Herr Holst erläutert den Jahresbericht 2015 (alte Förderperiode: Januar/Februar 2015). Der Vorstand nimmt den Bericht zur Kenntnis. Die Mitgliederversammlung hat diesen zu beschließen.

5. Mitgliederversammlung

Mitgliederversammlung: In 2015 hat der Verein keine Mitgliederversammlung durchgeführt, da die neue Strategie im Herbst 2014 auf einer Mitgliederversammlung beschlossen wurde und sich der Start der ersten Projektbewilligungen bis Ende 2015 hinausgezögert hat.

Die nächste Mitgliederversammlung soll am 10.05.2016 stattfinden. Die konkrete Uhrzeit und der Ort werden noch festgelegt (ab 18.00 Uhr möglich).

Die beim Amtsgericht beantragte Änderung der Satzung wurde nicht angenommen, da das Amtsgericht den Zweck des Vereins geändert sieht und diese Zweckveränderung einer Zustimmung aller Mitglieder bedarf. Herr Holst wird den neuen Satzungstext mit der zuständigen Rechtspflegerin abstimmen und in die Mitgliederversammlung einbringen.



In der nächsten Mitgliederversammlung ist der Vorstand zu wählen. Herr Dr. Wenzlaff bittet um rechtzeitige Rückmeldung, falls aktuelle Vorstandsmitglieder nicht wieder kandidieren möchten.

6. Projektbeschlüsse

Es liegt ein Projektantrag vor.

„Wohnen am Stadtpark Wilster – Vorplanung und Grundstücksherrichtung“

Der Projektantrag wird von Herrn Prüß vorgestellt und danach vom Vorstand erörtert.

Frau Krassow (LLUR) stellt die Frage, ob die vorgeschlagene Bepunktung korrekt sei, da beim vorliegenden Vorschlag schon Ziele/Entwicklungen berücksichtigt werden, die eigentlich erst mit Fertigstellung des gesamten Projektes zum Tragen kommen. Inhalt des vorliegenden Projektantrages sei aber nur die Vorplanung des Projektes und die Grundstücksherrichtung. Der Vorstand diskutiert über den Einwand von Frau Krassow und kommt grundsätzlich zu dem Schluss, dass wie bisher auch die Ziele des Gesamtprojektes bewertet werden. Gerade bei der Innerortsentwicklung baut die Strategie der LAG darauf auf, neue Investitionen auf längerfristig nicht mehr genutzten Grundstücken zu realisieren und vor allem neue Nutzungen zu etablieren. Fördertatbestand ist dabei die Herrichtung der Grundstücke über Gebäude. So sollen finanziellen Nachteile gegenüber dem Bauen auf der „grünen Wiese“ ausgeglichen werden.

Herr Schmiade nimmt nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil.

Der Vorstand folgt dem Bepunktungsvorschlag des Regionalmanagements.

Das Projekt erhält insgesamt **24 Punkte**. Die Mindestpunktzahl beträgt 14 Punkte.

Der Projektantrag wird einstimmig mit **7 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimmen** und **0 Enthaltungen** beschlossen. Der Anteil der Wirtschafts- und Sozialpartner an der Beratung und Beschlussfassung beträgt 71,4 %.

Übersicht über die Projektbeschlüsse und Ranking

Kernthema	Projekt	Punktzahl		Fördersumme
		Vorschlag	Änderung	
	„Wohnen am Stadtpark Wilster – Vorplanung und Grundstücksherrichtung“	24	24	53.985,52 €

7. Projektanfragen

ICS Wacken: Für das Wacken Open-Air –Gelände sind weitere Infrastrukturmaßnahmen geplant, für die bereits eine Förderung im Rahmen der GRW Wirtschaftsförderung angedacht ist. Der Vorstand ist der Auffassung, dass die Förderung derartiger Maßnahmen nicht mit der Entwicklungsstrategie der AktivRegion in Einklang steht.

Jim´s Bar: Es besteht die Idee, das im Kreis Pinneberg und in weiteren Landesteilen bereits praktizierte Projekt (Jugendlichen wird auf professionelle Weise das „Barmixen“ mit alkoholfreien Getränken vermittelt) auch auf den Kreis Steinburg zu übertragen. Der Vorstand gibt die Empfehlung, ein derartiges Projekt nur in Abstimmung mit dem Jugendamt des Kreises und dem Kreisjugendring weiter zu planen.

Wohnungsbau für Flüchtlinge in der Gemeinde Bahrenfleth: Die Gemeinde möchte Flüchtlingswohnungen bauen und diese später als altengerechte Wohnungen nutzen. Es besteht eine Förderanfrage für die Vorplanung und die Grundstücksherrichtung (ähnlich dem Herzhorner Projekt). Der Vorstand kann sich eine Unterstüt-



zung vorstellen und weist auf günstige Zuschüsse für den investiven Teil hin (Kfw-Mittel 0%-Zinsen für 10 Jahre).

Gebäudemanagement und Klimamanagement Amt Krempermarsch: Aufgrund der starken Gebäudezunahme im Bestand der Gemeinden des Amtes Krempermarsch durch den Ankauf und die Anmietung von Häusern für Flüchtlinge hat sich der Arbeitsaufwand erheblich erhöht. Geplant ist eine neue Personalstelle für 3 Jahre, die gleichzeitig auch Aufgaben des Energie- und Klimamanagements mit wahrnehmen soll. Der Vorstand sieht ein derartiges Projekt grundsätzlich als sinnvoll an, ist jedoch der Auffassung, dass es sinnvoller sein könnte, das Thema ämterübergreifend anzugehen. Herr Mohrdiek will dieses beim nächsten Gemeindetag thematisieren.

Ferienbetreuung Amt Itzehoe-Land: Das Amt Itzehoe-Land überlegt, die bisherige Ferienbetreuung in der Julianka-Schule mit einer ½ Personalstelle zu festigen. Der Vorstand spricht sich grundsätzlich dafür aus, das Projekt weiterzuverfolgen.

Kulturknotenpunkt Dithmarschen/Steinburg: Der Kreishochschulverband Dithmarschen als „Kulturknotenpunkt“ möchte ein Projekt zur gegenseitigen Bewerbung von Museen und den Austausch von Ausstellungsobjekten entwickeln. Fördergegenstand wären v.a. Personalkosten. Der Vorstand würde eine solche Kooperation begrüßen. Höhere Personalkosten sollte bei so einem Austausch aber nicht anfallen.

Weihnachtsbeleuchtung Gewerbeverein Wilster und Wilstermarsch: Im Rahmen dieses Projektes soll die konventionelle Weihnachtsbeleuchtung durch eine LED-Beleuchtung ersetzt werden. Der Vorstand sieht in dem angefragten Projekt keine förderfähige Maßnahme im Sinne der IES. Gerade im energetischen Bereich könnten nur modellhafte investive Projekte gefördert werden. Die LED-Beleuchtung ist nicht mehr modellhaft.

Frau Dibbern-Voß und Herr Dr. Wenzlaff verlassen die Sitzung aufgrund weiterer Anschlusstermine um 19.35 bzw. 19.40 Uhr.

K9 – „Kulturbahnhof Viktoria“: Der Verein K9 beabsichtigt im Bahnhof Itzehoe Räumlichkeiten zu mieten, um dort eine Geschäftsstelle einzurichten. Inhalte: Workshops, kulturelle Veranstaltungen, Koordination/Anlaufstelle für bestehende Kunst-Einrichtungen, um gemeinsame Aktionen zu planen. Fördergegenstand: Personalkosten, Mietvertrag, Vortragskosten, Fahrtkosten. Der Vorstand spricht sich grundsätzlich dafür aus, dass diese bereits relativ weit gediehene Projektidee weiter entwickelt wird. Es sind die Formalien hinsichtlich Finanzierungs- und Kooperationserklärungen noch zu klären.

Circus Ubuntu – Bau eines Sanitärwagens: Es sollen ein gebrauchtes Chassis und der Aufbau eines neuen Sanitärwagens gefördert werden. Der Vorstand befürwortet grundsätzlich die sehr positiven Aktivitäten des Circus Ubuntu, sieht allerdings Schwierigkeiten im Status eines solchen Wagens, da zum Bsp. nachgewiesen werden muss, dass dieser noch nie gefördert wurde. Als Alternativvorschlag wurde die Förderung des Materials genannt, so dass der Wagen selbst aufgebaut wird.

7. Sonstiges

a) Das LLUR hat den Wunsch geäußert, dass die AktivRegionen im Hinblick auf ausstehende Bewilligungen besonders dringliche Projekte benennen. Der Vorstand hat folgende Empfehlung ausgesprochen: Die **rot (fett)** markierten Projekte werden als besonders dringlich angesehen.



Projekt	Träger	Beschlussdatum	Punktzahl Bewertung
Revitalisierung MarktTreff	St. Margarethen	17.08.2015	19
Eishaus	Ahsbahs Stift	17.08.2015	14
BIK	Krempe	17.08.2015	32
Kümmerer	Neuenbrook	17.08.2015	19
Begegnungsstätte	Besdorf	17.08.2015	14
Konzeption Wohnprojekt Herzhorn	Herzhorn	17.08.2015	15
Wohnprojekt Herrichten Grundstück	Herzhorn	17.08.2015	15
Blindentastmodell	Stadt Itzehoe	10.11.2015	21
Lokschuppen	Freunde der Marschbahn	10.11.2015	18
Nutzungskonzept Steinburg	Freunde der Steinburg	10.11.2015	12
Konzept MarktTreff GEFEK	Münsterdorf	10.11.2015	10
MBKS Klinikum	Stadt Itzehoe	10.11.2015	19
KITA 21	Zweckverband Klinikum	10.11.2015	12
	GAB	10.11.2015	28

b) Die nächste Vorstandssitzung findet am 07.04.2016 um 18.30 Uhr in Itzehoe statt.

Herr Schmiade bedankt sich bei allen Vorstandsmitgliedern für ihre Teilnahme. Die Sitzung endet um 19.55 Uhr.



Dirk Appel
RegionNord



Anlage 1: Teilnehmerliste

Teilnehmerliste Vorstandssitzung am: 04.02.2016

Wirtschafts- und Sozialpartner		
	Name, Vorname – Funktion	Teilnahme ja nein
Wirtschaft	Lappe, Karl-Heinz – Beisitzer	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Landwirtschaft	Schwartkop, Bernd – Beisitzer	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
	Westphalen, Maren – Beisitzerin	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Bildung / Schule	Ahrens-Gravert, Corinna – Beisitzerin	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Soz. / Familie	Eggers, Angela – Beisitzerin	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Sport / Jugend	Dibbern-Voß, Silke – Beisitzerin	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Anzahl der anwesenden stimmberechtigten Wirtschafts- und Sozialpartner: 5		

Öffentlicher Sektor		
	Name, Vorname – Funktion	Teilnahme ja nein
CDU-Kreistagsfraktion	Wenzlaff, Dr. Reinhold – 1. Vorsitzender	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
SPD-Kreistagsfraktion	Schmiade, Manfred – stv. Vorsitzender	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Bürgermeister Horst	Mohrdiek, Ernst-Wilhelm – Schriftführer	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
LVB Amt Itzehoe-Land	Tüxen, Volker – Kassenwart	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
Bgm.Glückstadt	Blasberg, Gerhard – Beisitzer	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
Anzahl der anwesenden stimmberechtigten Mitglieder des öffentlichen Sektors: 3		

Nachrichtlich		
	Name, Vorname – Funktion	Teilnahme ja nein
	Boehnke, Verena – LLUR	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
	Krassow, Marion – LLUR	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
	Holst, Christian – egeb	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
	Prüß, Olaf – RegionNord	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
	Appel, Dirk – RegionNord	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>





Start / Termine / 4. Vorstandssitzung

Zurück



4. Vorstandssitzung

Kategorie	Vorstand
Datum	04.02.2016 18:30
Ort	ltzehoe
E-Mail	leader-steinburg@egeb.de
Webseite	www.leader-steinburg.de

Die nächste Vorstandssitzung findet am Donnerstag, den 04. Februar 2016 statt.

Vollständige Projektanträge müssen dem Regionalmanagement zwei Wochen vor Sitzung, also am 21. Januar 2016, vorliegen.

aktualisiert am 27.01.2016:

Der Vorstand stimmt über folgenden Antrag ab:

- Wohnen am Stadtpark Wilster – Vorplanung und Grundstücksherrichtung, Familie Momsen

Die Einladung zur Sitzung sowie die Tagesordnung finden Sie hier

Alle Daten

- 04.02.2016 18:30

AKTUELLES



Glückstadt als Fischwirtschaftsgebiet an...

Die Entwicklungsstrategie für das Fischwirtschaftsgebiet Glückstadt wurde am 30. November 2015 vom MELUR anerkannt!

[weiter...](#)

TERMINE

04 Feb **4. Vorstandssitzung**
ltzehoe Datum: 04. Februar 2016, 18:30

12 Feb **Vernetzungsworkshop: Nachhaltige Beschaffung**
Ditzbek Datum: 12. Februar 2016, 09:00





Start / Aktuelles / 4. Vorstandssitzung am 04.02.2016

4. Vorstandssitzung am 04.02.2016

Die nächste Vorstandssitzung findet am Donnerstag, den 04. Februar 2015 in den Räumlichkeiten der egeb: Wirtschaftsförderung in Itzehoe statt.

Es wird über folgenden Antrag abgestimmt:

- Wohnen am Stadtpark Wilster - Vorplanung und Grundstücksherrichtung, Familie Momsen

Die Einladung zur Sitzung inkl. der Tagesordnung finden Sie hier.

AKTUELLES



Glückstadt als Fischwirtschaftsgebiet an...

Die Entwicklungsstrategie für das Fischwirtschaftsgebiet Glückstadt wurde am 30. November 2015 vom MELUR anerkannt!

[weiter...](#)





Start / Service / Protokolle

Protokolle

Unter dieser Rubrik finden Sie die wesentlichen Ergebnisse der Sitzungen der LAG AktivRegion Steinburg e.V.

Fachforum Daseinsvorsorge

Fachforum "Wohnen - Kümern - Leben" (05.10.2015)

Dokumentation | Einladung | Newsletter

Newsletter

Newsletter Nr. 3 - November 2015

Sonder-Newsletter "Kommunalrichtlinie" - Oktober 2015

Newsletter Nr. 2 - Oktober 2015

Newsletter Nr. 1 - August 2015

Vorstand

Sitzung vom 04.02.2016

Einladung | Präsentation | Protokoll

Sitzung vom 10.11.2015

Einladung | Präsentation | Protokoll

AKTUELLES



3. Vorstandssitzung am 10.11.2015

Die nächste Vorstandssitzung findet am Dienstag, den 10. November 2015 in den Räumlichkeiten der egeb: Wirtschaftsförderung in Itzehoe statt.

[weiter...](#)

TERMINE

04 Feb 4. Vorstandssitzung
Datum: 04. Februar 2016, 18:30

Vernetzungsworkshop: Nachhaltig



„Wohnen am Stadtpark Wilster – Vorplanung und Grundstücksherrichtung“



AKTIVREGION STRATEGIE 2014-2020 FÖRDERUNG PROJEKTE SERVICE

Start / Projekte / Allianzen der Daseinsvorsorge / Wohnen am Stadtpark Wilster - Vorplanung und Grundstücksherrichtung

Wohnen am Stadtpark Wilster - Vorplanung und Grundstücksherrichtung

Förderung der Herrichtungsmaßnahmen und Planungskosten für "Wohnen am Stadtpark Wilster"

Ausgangslage:

Das Grundstück war bis Ende 2015 im Besitz des Schulverbandes Wilstermarsch. Die Gebäude wurden ehemals als Förderschule genutzt. Es ist in der Nähe des Ortskerns direkt am Stadtpark gelegen. Das Hauptgebäude stand mehrere Jahre leer (ca. 5 Jahre) und zum Verkauf. Die Schlichtbauten wurden übergangsweise als Kindertagesstätte genutzt. Im letzten Jahr hat sich ein Förderverein „Alte Schule am Stadtpark“ gegründet, der in einem Teilbereich der Schule ein Tanz- und Kulturangebot angeboten hat. Durch den Verkauf des Geländes erlosch der Mietvertrag zwischen Schulverband und Kulturverein

Entwicklungsziele und Wirkung der Maßnahme:

Das zentrumsnahe Gelände soll durch die Neubebauung belebt werden. Es wird eine Investition von ca. 4,5 Mio. € im Ortskern ausgelöst. Die Behindertenwohngruppe wird ein überörtliches Einzugsgebiet bedienen können. Sie ist in der Wilstermarsch einmalig und auch darüber hinaus modellhaft. Durch die angestrebte 24-Stundenbetreuung der Wohngruppe werden ca. 3-4 Arbeitsplätze entstehen. Das geplante Vorhaben unterstützt das „Zukunftskonzept Daseinsvorsorge Wilster und Wilstermarsch“ (Februar 2014), das u.a. Entwicklungsziele und Empfehlungen für die Schaffung seniorengerechter- bzw. barrierearmer Wohnungen beinhaltet.

Das Vorhaben fällt damit unter die Maßnahmen 6 (Etablierung neuer Wohnformen) und 9 (Etablierung neuer Funktionen in nicht mehr marktfähigen Innerortsleerständen in Ortskernen und Ortsbildprägenden Gebäuden) der AktivRegion Steinburg im Kernthema *Allianzen der Daseinsvorsorge*. Für private Maßnahmen setzt die AktivRegion hier eine positive Stellungnahme der Standortkommune vorausgesetzt. Abriss ist nur möglich, wenn eine Nachfolgenutzung des Geländes erfolgt. Diese Nachnutzung erfolgt. Mit dem Antrag werden ausschließlich die vorbereitenden Kosten und Kosten für die Herrichtung des Grundstücks beantragt. Diese Maßnahmen hat der Vorstand der LAG bei privaten Wohnprojekten als Fördermöglichkeit benannt.

Fördergegenstand sind

- der Abriss der Gebäude auf dem Gelände
- folgende Herrichtungsmaßnahmen:
 - Baumfällarbeiten
 - Rückbau Hausanschlüsse bis in den öffentlichen Raum
 - Kampfmittelräumen (der Bereich um den Stadtkern herum ist Kampfmittelverdachtsfläche)
- folgende Planungskosten
 - Schadstoffuntersuchungen Gebäude und Asphalt-Schulhof
 - Beweissicherung Umgebungsbebauung
 - Baugrunderkundung
 - Sicherheits-Gesundheitsschutz-Koordinator für Abbrucharbeiten

Information

Antragsteller:	Familie Momsen
Trägerschaft:	Privater Träger
Projektkosten (in Euro):	161.558,92
Fördersumme (in Euro):	53.985,52
Förderquote (in Prozent):	40
Zeitraum:	2016, 2017
Status:	Beschlossen
Kernthema:	

