Steinburg
gemeinsam handeln
Lokale Aktionsgruppe (LAG) AktivRegion Steinburg e. V.

Wir fördern den ländlichen Raum
EU.SH

Mit Allianzen die Zukunft gestalten!

Vorstandssitzung am 12. Juli 2016
in Itzehoe

egeb: Wirtschaftsförderung.

Christian Holst
04821/4030280
holst@egeb.de

RegionNord

Olaf Prüß | Dirk Appel
04821/600838
appel@regionnord.com

Agenda

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Tagesordnung und Protokoll der letzten Vorstandssitzung
3. Bericht des Vorsitzenden und der Geschäftsstelle
4. Projektbeschlüsse
5. Projektanfragen
6. Sonstiges

3. Bericht der Geschäftsstelle

- Zwei Leitprojekte ausgewählt
  - Inwertsetzung Schleuse Kasenort
    - Erhalt ländliches Kulturerbe
    - Investition: 2,2 Mio. €
    - Beantragte Fördersumme: **1.159.268 Mio. €**
  - Heidehaus Kremperheide
    - Touristische Maßnahme (Cafe, Bistro, Toilettenversorgung, Versammlungsstätte)
    - Investition: 1,8 Mio. €
    - Beantragte Fördersumme: **910.213 €**

3. Bericht der Geschäftsstelle

- Projektbewilligungen liegen vor:
  - Lokschuppen Glückstadt
  - St. Margarethen Markttreff
  - Münsterdorf Markttreff
  - BIK Amt Krempermarsch
  - Kümmerer Neuenbrook
  - „Steinburg" Itzehoe
  - GEFEK Region Itzehoe
  - Klinikum Machbarkeitsstudie Klinikhotel
  - Kita21, GAB (Kooperationsprojekt)
  - Grundstücksherrichtung Wilster, Mommsen
  - Grundstückherrichtung Wohnprojekt Bahrenfleth
  - KulturBahnhof Viktoria, K9
  - (Wohnprojekt Herzhorn, Teil 1 und Teil 2)=zurückgezogen

Noch nicht bewilligte Anträge:

- Eishaus Krempe
- Begegnungsstätte Besdorf
- Blindenstadtmodell Itzehoe
- Land- und Naturerlebnisse Holstein Tourismus (Kooperationsprojekt)

3. Bericht der Geschäftsstelle

- Projekte: Wohnen Herzhorn **zurückgezogen**
  - Der Bewilligungsverzug und gleichzeitig der Fortschritt bei den Verhandlungen mit einem Investor.
  - Die Lösung sieht nun wie folgt aus:
    - Die Gemeinde verkauft einen Teil des Grundstückes an den Investor. Der baut dort 24 WE (zweigeschossig) als Mietswohnungen, 30% der WE werden als sozialer Wohnungsbau realisiert, der Rest wird zu 8-9 €/m² vermietet.
    - Weiterhin erhält der Investor auf einen weiteren Grundstücksteil ein Erbbaurecht, auf dem ein Gemeinschaftsgebäude errichtet wird, das für Vereine etc. dient. Dieses Gebäude wird die Gemeinde Herzhorn vom Investor anmieten. Eine eventuelle Mitfinanzierung der Miete durch die beiden Umlandgemeinden wird noch erörtert.
    - Der Investor ist die Fa. Semmelhaack aus Elmshorn. Grundlage für die Entscheidung des Investors waren:
    - Bedarfsermittlung der Gemeinde durch den eingesetzten Fragebogen,
    - Gemeinde steht politisch geschlossen hinter dem Projekt,
    - Planungsgrundlage der Gemeinde (Machbarkeitsstudie) hat städtebauliche Fragen vorab geklärt und Bedarf ermittelt.

3. Bericht der Geschäftsstelle

Einsatz der Regionsmittel

Jahr	2016		2017		2018	
Projekt	Landesmittel	Kofi-Mittel AR Steinburg	Landesmittel	Kofi-Mittel AR Steinburg	Landesmittel	Kofi-Mittel AR Steinburg
Eishaus	822,37 €	822,37 €				
Lokschuppen	1.694,00 €	1.694,00 €	1.694,00 €	1.694,00 €		
Steinburg	1.400,00 €	- €	- €	- €		
Mommsen	4.858,70 €	4.858,70 €	539,86 €	539,86 €		
Geschaftsstelle K9	1.554,22 €	1.554,22 €	3.108,44 €	3.108,44 €	1.554,22 €	1.554,22 €
Kulturhaus Wilster	*1.137,50 €*	*1.137,50 €*	*2.496,00 €*	*2.496,00 €*	*4.160,00 €*	*4.160,00 €*
Fährhaus Hodorf	*1.622,68 €*	*1.622,68 €*	*1.622,68 €*	*1.622,68 €*		
Werkstätten, Tagesförderung Wilster	- €	- €	*10.000,00 €*	*10.000,00 €*	- €	- €
Summe	13.089,47 €	11.689,47 €	19.460,98 €	19.460,98 €	5.714,22 €	5.714,22 €
Bereitstellung Regionsmittel für private und kreisweite Projekte		50.000,00 €		25.000,00 €		25.000,00 €
freie Regionsmittel, kumuliert		**38.310,53 €**		**43.849,55 €**		**63.135,33 €**

4. Projektbeschlüsse

Projekt	Invest	Fördersumme	Kernthema
Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude	96.322,42 €	32.453,68 €	Land- und Naturerlebnisse
Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein	119.900,00 €	77.935,00 €	Nachhaltige Daseinsvorsorge
Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücks-herrichtung	337.960,00 €	100.000,00 €	Allianzen der Daseinsvorsorge

4. Projektbeschlüsse

Finanzen im Kernthema „Land- und Naturerlebnisse“ nach Beschluss

Projekt	Förderung	Budget	Punkte
Land- und Naturerlebnisse		Gesamt: 260.915,20 €	
Eishaus	6.578,91 €		14
Lokschuppen	16.940,00 €		18
Holsteiner Land-, Natur- und Kulturerlebnisse	32.746,14 €		24
Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude	*32.453,68 €*	Rest: 180.182,11 €	*15*

4. Projektbeschlüsse: ***22-2016***

Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude

Träger: Fährhaus Hodorf, Inh. Astrid Schäpe

Investition: 96.322,42 €

Beantragte Förderung: 32.453,68 €

Förderquote: 40 %

Maßnahmen:

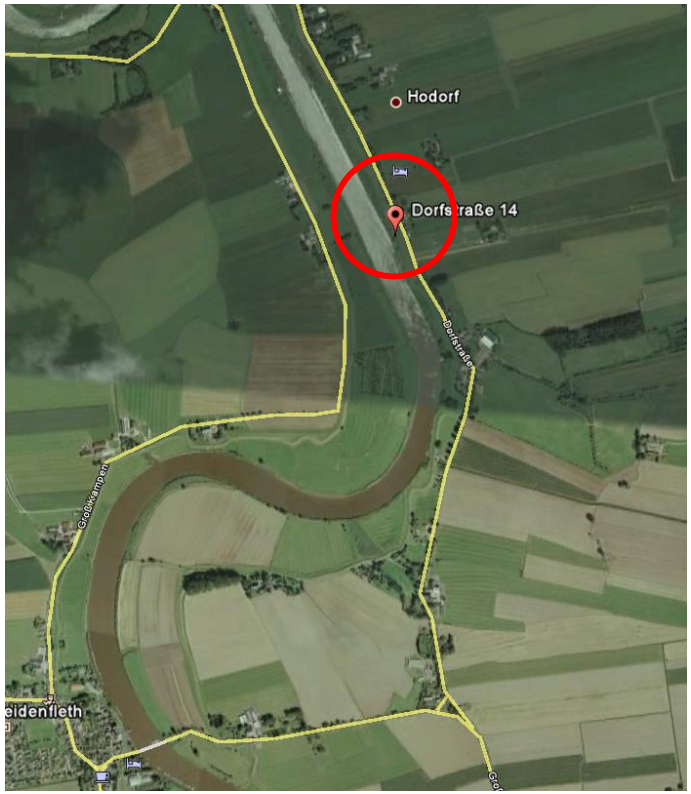
- Neubau eines Gebäudes für Campinggäste mit den folgenden Funktionen: Aufenthaltsraum, Küche, Sanitäranlagen

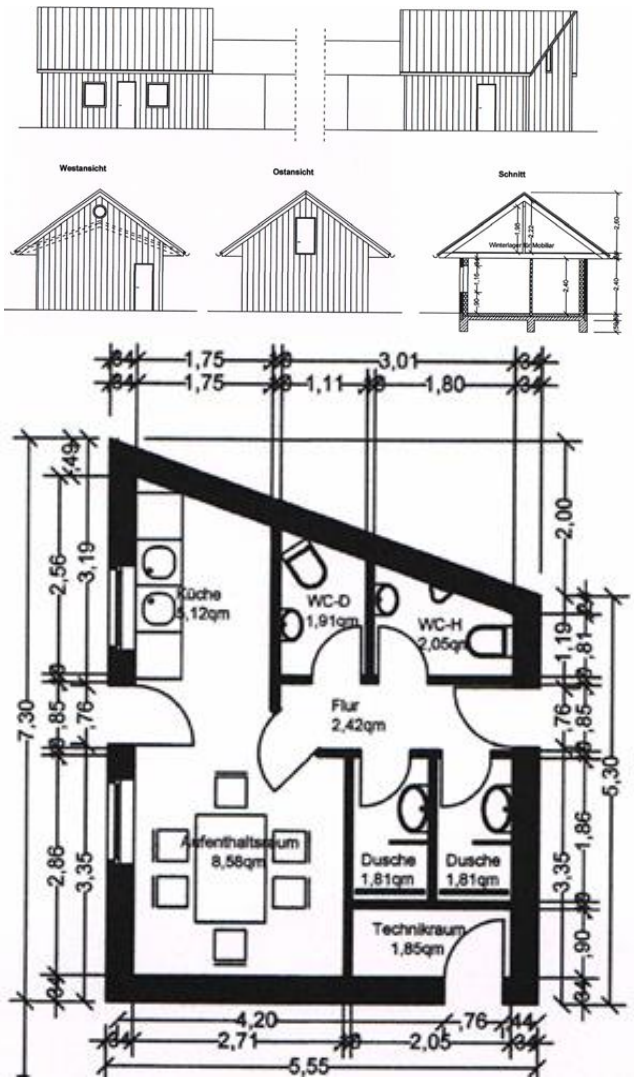
Zielerreichung im Kernthema *„Land- und Naturerlebnisse“:*

- Auslösen von Investitionen im Bereich Land- und Naturerlebnisse (Etablierung eines neuen Angebotes mit speziellem Zuschnitt auf den ländlichen Raum)
- Steigerung der regionalen Wertschöpfung (Verstetigung und Gewinnung neuer Kunden)

4. Projektbeschlüsse: ***22-2016***

Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude





4. Projektbeschlüsse: ***22-2016***
Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude

Wirkung des Projektes ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Das Projekt bedient die Nachfrage nach Unterkünf-ten am Radfernweg Mönchsweg. Regionale Bedeu-tung hat es aufgrund seines aktuellen Alleinstel-lungsmerkmals (Zelten am See). RM: keine abweichende Beurteilung	**1, 3, 5** 1 = lokal 3 = teilregional 5 = aktivregionsweit	3	3	
Modellhaftigkeit ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Das Zeltplatzangebot ist einmalig in der AktivRegion. Das geplante Gebäude hat allerdings keine Modellhaftigkeit für die gesamte AR. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nicht 3 = für Teilregion 5 = für die gesamte AR	3	3	
Vernetzung und Kooperation Mehrere Kommunen (öffentlich) oder private Partner schaffen einen gemeinsamen Projektnutzen und sind **angemessen** an der Finanzierung beteiligt. ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote* gegeben**. *Erläuterung:* Kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nur Träger 3 = +1 Partner 5 = + mehr als 1 Partner	0	0	

4. Projektbeschlüsse: **22-2016**
Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude

Nachhaltigkeit & Ressourcenschutz Das Projekt baut auf Bestehendem auf, stärkt dieses oder setzt Bestehendes gezielt in Wert und vermeidet weiteren Flächenverbrauch Erläuterung: Das Projekt sichert die aufgebaute touristische Nutzung. Es werden allerdings Flächen neu versiegelt. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = negativer Effekt 3 = neutraler Effekt 5 = positiver Effekt	3	3	
Arbeitsplatzwirkung Anzahl geschaffener Arbeitsplätze **kein Bewertungskriterium bei Konzepten* Erläuterung: Durch das Projekt werden keine neuen Arbeitsplatz-effekte ausgelöst. Die Einkommenswirkung für die Eigentümer wird erhöht. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = keine Arbeitsplätze 3 = Minijob- <1 Arbeitsplatz 5 = ≥ 1 Arbeitsplatz	0	0	
Förderung der Gleichstellung von Bevölkerungsgruppen Das Projekt hat inklusive Elemente, fördert die Geschlechtergleichstellung oder unterstützt in besonderer Weise benachteiligte Gruppen Erläuterung: Kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nein 3 = teilweise 5 = in besonderem Maße	0	0	
Summe A	9 von **30 Punkten** für sonstige Projekte			

4. Projektbeschlüsse: **22-2016**
Fährhaus Hodorf – Aufenthalts- und Sanitärgebäude

B. BEWERTUNG DES BEITRAGES ZUR ZIELERREICHUNG IM KERNTHEMA				
„Steinburg spart Energie“ **Erläuterung:** kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung	**0-7** zur Orientierung: Kein Beitrag = 0 mittlerer Beitrag = 3 hoher Beitrag = 7	0	0	
„Regionalmarketing und regionale Wirtschaftsallianzen“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
„Land- und Naturerlebnisse“ Erläuterung: Das Projekt hat einen hohen Zielerreichungsbeitrag im Handlungsfeld: Durch die Maßnahme wird ein neues, aus touristischer Sicht modellhaftes Angebot etabliert; die regionale Wertschöpfung wird erhöht (neuer Umsatz generiert); eine neue Investition wird ausgelöst. RM: keine abweichende Beurteilung		6	6	
„Allianzen der Daseinsvorsorge“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
„Fürs Leben lernen“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
Summe B		6 von **35 Punkten** für sonstige Projekte		
Gesamtpunktzahl Summe A + Summe B (A+B Berücksichtigung aller Kernthemen)		15 von **37** (65) Punkten für sonstige Projekte		
	Die **Mindestpunktzahl** von **10** für **Konzepte** bzw. von **14** für **sonstige Projekte** ist erreicht. ☒ **ja** ☐**nein**			
	Die Voraussetzung für eine Erhöhung der Fördersumme auf bis zu 100.000 € ist erfüllt: **nein** **50.001 € - 100.000 € (≥22 Pkt.)**			

4. Projektbeschlüsse

Finanzen im Kernthema „Allianzen der Daseinsvorsorge “ nach Beschluss

Projekt	Förderung	Budget	Punkte
Allianzen der Daseinsvorsorge		Gesamt: 1.185.978,18 €	
Revitalisierung MarktTreff	50.000,00 €	Rest: 668.903,99 €	19
Bürgerinformation Krempe - BIK	100.000,00 €		32
Ein Kümmerer für Neuenbrook	10.800,00 €		19
Begegnungsstätte Besdorf	50.000,00 €		14
Nutzungskonzept Steinburg	7.000,00 €		12
Konzept MarktTreff Münsterdorf	30.000,00 €		10
Wohnen am Stadtpark Wilster	48.586,97 €		24
Bahrenflether Wohnprojekt	42.752,04 €		15
Kulturhaus Wilster	*77.935,00 €*		*29*
Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster	*100.000 €*		*24*

*4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein*

Träger: Alte Schule – Bildung und Kultur Wilstermarsch e.V.

Investition: 119.900 €

Beantragte Förderung: 77.935,00 €

Förderquote: 65 %; erhöhter Quote beantragt: je 5 % aktivregionsweite Wirkung, modellhaft: 5%

Maßnahmen:

- Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für 3 Jahre
- 1/2 Personalstelle für die Vereinsführung und Programmgestaltung
- ein Minijob für das Rechnungswesen
- anteilige Miete für die Geschäftsstelle im Kulturhaus Wilster inklusive der Nebenkosten
- Beamer, PC, Leinwand für die Geschäftsstelle (einmalig)

Zielerreichung im Kernthema „Allianzen der Daseinsvorsorge“:

- Sicherung und Etablierung von nachhaltigen Angeboten der Daseinsvorsorge (Neuaufbau u. Etablierung des interkulturellen Angebots, Leerstandsbeseitigung; Stärkung des bürgerschaftlichen Engagements)

*4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein*

A. KERNTHEMENÜBERGREIFENDE BEWERTUNG				
Wirkung des Projektes ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Das Projekt wird Besucher aus dem gesamten Kreis und darüber hinaus anziehen. Die Profil- und Strukturstärkende Wirkung wird aktivregionsweit gesehen. *RM: Abweichende Beurteilung* Auch wenn sicher vereinzelt Personen aus dem übrigen Kreisgebiet vom Programm Gebrauch machen werden, wird davon keine durchdringende Aufmerksamkeit für das gesamte Kreisgebiet erwartet. Das Regionalmanagement sieht die Wirkung des Kulturprogramms überwiegend auf die Wilstermarsch, d.h. teilregional begrenzt.	**1, 3, 5** 1 = lokal 3 = teilregional 5 = aktivregionsweit	5	3	
Modellhaftigkeit ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Der Aufbau dieses vielfältigen Kulturprogramms direkt im Ortskern von Wilster und die damit einhergehende positive öffentliche Wirkung und Strukturstärkung im Ortskern sind über die AktivRegion hinaus modellhaft RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nicht 3 = für Teilregion 5 = für die gesamte AR	5	5	

*4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein*

Vernetzung und Kooperation Mehrere Kommunen (öffentlich) oder private Partner schaffen einen gemeinsamen Projektnutzen und sind **angemessen** an der Finanzierung beteiligt. ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote* gegeben**. *Erläuterung:* Der Verein hat ca. 50 Mitglieder und generiert viel ehrenamtliches Engagement. Direkte finanzielle Kooperationen für die Finanzierung der Geschäftsstelle existieren jedoch nicht. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nur Träger 3 = +1 Partner 5 = + mehr als 1 Partner	0	0	
Nachhaltigkeit & Ressourcenschutz Das Projekt baut auf Bestehendem auf, stärkt dieses oder setzt Bestehendes gezielt in Wert und vermeidet weiteren Flächenverbrauch. Erläuterung: Mit dem Projekt wird eine neue Funktion im Stadtkern etabliert und ein Leerstand in einem ortsbildprägendem Gebäude beseitigt. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = negativer Effekt 3 = neutraler Effekt 5 = positiver Effekt	5	5	

*4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein*

Vernetzung und Kooperation Mehrere Kommunen (öffentlich) oder private Partner schaffen einen gemeinsamen Projektnutzen und sind **angemessen** an der Finanzierung beteiligt. ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote* gegeben**. *Erläuterung:* Der Verein hat ca. 50 Mitglieder und generiert viel ehrenamtliches Engagement. Direkte finanzielle Kooperationen für die Finanzierung der Geschäftsstelle existieren jedoch nicht. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nur Träger 3 = +1 Partner 5 = + mehr als 1 Partner	0	0	
Nachhaltigkeit & Ressourcenschutz Das Projekt baut auf Bestehendem auf, stärkt dieses oder setzt Bestehendes gezielt in Wert und vermeidet weiteren Flächenverbrauch. Erläuterung: Mit dem Projekt wird eine neue Funktion im Stadtkern etabliert und ein Leerstand in einem ortsbildprägendem Gebäude beseitigt. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = negativer Effekt 3 = neutraler Effekt 5 = positiver Effekt	5	5	

*4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein*

Arbeitsplatzwirkung Anzahl <u>geschaffener</u> Arbeitsplätze **kein Bewertungskriterium bei Konzepten* <u>Erläuterung:</u> Es sollen eine Halbtagsstelle und ein Minijob geschaffen werden. <u>RM:</u> keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = keine Arbeitsplätze 3 = Minijob- <1 Arbeitsplatz 5 = ≥ 1 Arbeitsplatz	3	3	
Förderung der Gleichstellung von Bevölkerungsgruppen Das Projekt hat inklusive Elemente, fördert die Geschlechtergleichstellung oder unterstützt in besonderer Weise benachteiligte Gruppen <u>Erläuterung:</u> Das Kulturangebot setzt auf den interkulturellen Austausch und spricht gerade auch die Altersgruppen an, die von den etablierten Kulturangeboten nicht erreicht werden. <u>RM:</u> keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nein 3 = teilweise 5 = in besonderem Maße	5	5	
Summe A	…21 von **30 Punkten** für sonstige Projekte			

4. Projektbeschlüsse: **23-2016** Kulturhaus Wilster – Aufbau einer hauptamtlichen Geschäftsstelle für den Verein

B. BEWERTUNG DES BEITRAGES ZUR ZIELERREICHUNG IM KERNTHEMA				
„Steinburg spart Energie“ **Erläuterung:** kein Beitrag	**0-7** zur Orientierung: Kein Beitrag = 0 mittlerer Beitrag = 3 hoher Beitrag = 7	0	0	
„Regionalmarketing und regionale Wirtschaftsallianzen“ Erläuterung: Im Verein wirken unterschiedliche Privatpersonen und gesellschaftliche Gruppierungen (z.B. Gewerbeverein) mit. Das Angebot wird profilsteigernd auf Wilster wirken (lebendig, interkulturell, besonders). RM: keine abweichende Beurteilung		3	3	
„Land- und Naturerlebnisse“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
„Allianzen der Daseinsvorsorge“ Erläuterung: Projekt stärkt und profiliert den Ortskern, beseitigt einen Leerstand und etabliert neue Funktion; kooperative Lösung durch Vereinsbildung als Träger; modellhaftes mit der Region verbundenes Kulturkonzept RM: keine abweichende Beurteilung		5	5	
„Fürs Leben lernen“ **Erläuterung:** Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
Summe B		…8 von **35 Punkten** für sonstige Projekte		
Gesamtpunktzahl Summe A + Summe B (A+B Berücksichtigung aller Kernthemen)		29 von 65 Punkten für sonstige Projekte		
	Die **Mindestpunktzahl** von **10** für **Konzepte** bzw. von **14** für **sonstige Projekte** ist erreicht. ☒ **ja** ☐**nein**			
	Die Voraussetzung für eine Erhöhung der Fördersumme auf bis zu 100.000 € ist erfüllt: **Ja** **50.001 € - 100.000 € (≥22 Pkt.)**			

*4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung*

Träger: Norddeutsche Gesellschaft für Diakonie e.V., Rendsburg
Glückstädter Werkstätten

Investition:337.960€ nur Grundstücksherrichtung (Gesamtmaßnahme: ca. 10 Mio €)

Beantragte Förderung: 100.000 € (erhöhte Fördersumme, da 24 Punkte)

Förderquote: 55 %

Beantragte Fördermaßnahmen:

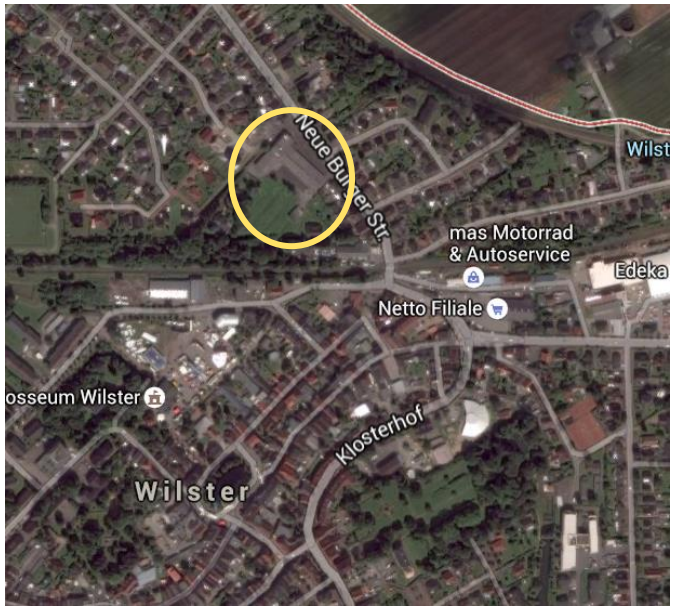
- Abriss der Altgebäude: 196.000 €, netto
- Bodenaushub, Ausfüllung: 88.000 €, netto

Gesamtmaßnahme: Abriss Altgebäude, Errichtung Wohn- und Werkstattgebäude (Konfektionierung, Konditorei, Gärtnerei),
= Reduzierung Leerstand, neue Wohnformen, neue Funktionen,

Zielerreichung im Kernthema „Allianzen der Daseinsvorsorge":

- Schaffung von Arbeitsplätzen: 20 „reguläre" + 60 für Menschen mit Handicap
- Sicherung und Etablierung neuer Angebote der Daseinsvorsorge
- Investitionen in Ortskernen auslösen: ca. 10 Mio. €

4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung



Fragestellungen:

- Bodenaushub, Ausfüllung noch Grundstücksherrichtung fördertechnisch: Teilmaßnahme der Errichtung? Fördergrenze: über 1 Mio. € Investition
- Strategie: Etablierung neuer Funktionen in nicht mehr marktfähigen Innerortsleerständen in Ortskernen und in ortsbildprägenden Gebäuden (außer: Itzehoe, Glückstadt); max. 150.000 EUR/Jahr Budget
  - Projekt Mommsen: 48.586, 97 ELER inklusive reine Landesmittel
  - Projekt Glückstädter Werkstätten: 100.000 €

4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung

A. KERNTHEMENÜBERGREIFENDE BEWERTUNG				
Wirkung des Projektes ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Das Angebot der Werkstätten, Tagesförderplätze und Wohnungen wird eine überörtliche Nachfrage bedienen. RM: keine abweichende Beurteilung	**1, 3, 5** 1 = lokal 3 = teilregional 5 = aktivregionsweit	3	3	
Modellhaftigkeit ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Ein Objekt, wo Arbeiten, Qualifizieren, Betreuen und Wohnen von Menschen mit Handicap an einem Ort stattfindet, gibt es derzeit in Wilster bzw. in der Wilstermarsch nicht. RM: Gleichartige Einrichtungen sind in der AktivRegion bereits vorhanden, so dass die Modellhaftigkeit nicht für die gesamte AktivRegion gilt.	**0, 3, 5** 0 = nicht 3 = für Teilregion 5 = für die gesamte AR	5	3	

*4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung*

Vernetzung und Kooperation Mehrere Kommunen (öffentlich) oder private Partner schaffen einen gemeinsamen Projektnutzen und sind **angemessen** an der Finanzierung beteiligt. ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote* gegeben**. *Erläuterung:* Mit Vertretern des Kulturvereins, dem Regionalverein, dem Gewerbe- und Verkehrsverein sowie der Familie Mommsen (Wohnprojekt Alte Schule) in Wilster gibt es bereits erste Kontakte hinsichtlich einer Zusammenarbeit. RM: Eine angemessene Mitfinanzierung ist nicht gegegben.	**0, 3, 5** 0 = nur Träger 3 = +1 Partner 5 = + mehr als 1 Partner	5	0	
Nachhaltigkeit & Ressourcenschutz Das Projekt baut auf Bestehendem auf, stärkt dieses oder setzt Bestehendes gezielt in Wert und vermeidet weiteren Flächenverbrauch. Erläuterung: Das Projekt wird auf einer derzeit noch bebauten Fläche entwickelt und setzt diese in Wert. RM: keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = negativer Effekt 3 = neutraler Effekt 5 = positiver Effekt	3	3	

*4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung*

Arbeitsplatzwirkung Anzahl <u>geschaffener</u> Arbeitsplätze **kein Bewertungskriterium bei Konzepten* <u>Erläuterung:</u> Durch das Vorhaben werden ca. 95 neue Arbeitsplätze entstehen. Davon 80 ausschließlich für Menschen mit Handicap sowie ca. 20 für Betreuungs- Anleitungs-Verwaltungs- und Leitungspersonal. <u>RM:</u> keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = keine Arbeitsplätze 3 = Minijob- <1 Arbeitsplatz 5 = ≥ 1 Arbeitsplatz	5	5	
Förderung der Gleichstellung von Bevölkerungsgruppen Das Projekt hat inklusive Elemente, fördert die Geschlechtergleichstellung oder unterstützt in besonderer Weise benachteiligte Gruppen <u>Erläuterung:</u> Das Projekt unterstützt das eigenständige Arbeiten, Wohnen und Leben von behinderten Menschen unter Anleitung und Betreuung. <u>RM:</u> keine abweichende Beurteilung	**0, 3, 5** 0 = nein 3 = teilweise 5 = in besonderem Maße	5	5	
Summe A		19… von **30 Punkten** für sonstige Projekte		

*4. Projektbeschlüsse: **24-2016,** Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster – Grundstücksherrichtung*

B. BEWERTUNG DES BEITRAGES ZUR ZIELERREICHUNG IM KERNTHEMA				
„Steinburg spart Energie“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung	**0-7** zur Orientierung: Kein Beitrag = 0 mittlerer Beitrag = 3 hoher Beitrag = 7	0	0	
„Regionalmarketing und regionale Wirtschaftsallianzen“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
„Land- und Naturerlebnisse“ Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
„Allianzen der Daseinsvorsorge“ Erläuterung: Es wird eine Investition in Höhe von mehreren Millionen € im Ortskern ausgelöst. Mit den Werkstätten, Tagesförderplätzen und Wohnungen auf einem Grundstück wird ein neues Angebot etabliert und gleichzeitig ein modellhaftes Angebot geschaffen. Hohe Arbeitsplatzwirkung. RM: keine abweichende Beurteilung		5	5	
„Fürs Leben lernen“ **Erläuterung:** Erläuterung: kein Beitrag RM: keine abweichende Beurteilung		0	0	
Summe B		…5 von **35 Punkten** für sonstige Projekte		
Gesamtpunktzahl Summe A + Summe B (A+B Berücksichtigung aller Kernthemen)		24 von 65 Punkten für sonstige Projekte		
	Die **Mindestpunktzahl** von **10** für **Konzepte** bzw. von **14** für **sonstige Projekte** ist erreicht. **☒ ja** **☐nein**			
	Die Voraussetzung für eine Erhöhung der Fördersumme auf bis zu 100.000 € ist erfüllt: **Ja** **50.001 € - 100.000 € (≥22 Pkt.)**			

4. Projektbeschlüsse

Finanzen im Kernthema „Allianzen der Daseinsvorsorge “ nach Beschluss

Projekt	Förderung	Budget	Punkte
Allianzen der Daseinsvorsorge		Gesamt: 1.185.978,18 €	
Revitalisierung MarktTreff	50.000,00 €	Rest: 668.903,99 €	19
Bürgerinformation Krempe - BIK	100.000,00 €		32
Ein Kümmerer für Neuenbrook	10.800,00 €		19
Begegnungsstätte Besdorf	50.000,00 €		14
Nutzungskonzept Steinburg	7.000,00 €		12
Konzept MarktTreff Münsterdorf	30.000,00 €		10
Wohnen am Stadtpark Wilster	48.586,97 €		24
Bahrenflether Wohnprojekt	42.752,04 €		15
Kulturhaus Wilster	*77.935,00 €*		*29*
Werkstätten, Tagesförderstätte und Wohnen in Wilster	*100.000 €*		*24*

5. Aktuelle Projektanfragen

- **Schon bekannt:**
  - **Gebäudeenergiemanagement und Gebäudemanagement (drei Ämter)**
  - **Begegnungs- und Veranstaltungszentrum Wellenkamp**
    Umbau der Kirche zum Veranstaltungszentrum, Antrag wird im Herbst kommen, 50.000 €
  - **Nahversorgung Hohenaspe**
  - **Circus Ubuntu: behindertengerechter Sanitärwagen (Neubau)**
    - **Achtung**: Mindestpunktzahl wird voraussichtlich nicht erreicht (=Probebepunktung)
- **„neue Projektanfragen"**
  - **Kaaks: Landgasthof „Zum Wildwechsel"**
  - **Schenefeld:** Ortskernentwicklung, private Fassadensanierungen
    hier sieht Strategie eine Förderung von reinen Fassadensanierungen nicht vor.
  - **Nachnutzung Raiffeisengebäude Vaale durch Kommune, eventuell Abriss**
  - **Werftschuppen für Rigmor-Verein in Glückstadt (Ziel: über Fischereifonds)**

5. Aktuelle Projektanfragen

Sanitärwagen Circus Ubuntu	**Mögliche Punkte**	**Antrag-steller**	**RM**	**Bewertung Vorstand**
A. KERNTHEMENÜBERGREIFENDE BEWERTUNG				
Wirkung des Projektes ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Das Projekt wirkt bereits heute aktivregionsweit und darüber hinaus, da grundsätzlich Plätze für Jugendliche aus ganz Norddeutschland bzw. aus ganz Deutschland bereitgestellt werden (ca. 60 /Jahr).	**1, 3, 5** 1 = lokal 3 = teilregional 5 = aktivregionsweit	0		
Modellhaftigkeit ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote gegeben.*** *Erläuterung:* Modellhaftigkeit fraglich, da es sich „nur“ um einen Sanitärwagen handelt	**0, 3, 5** 0 = nicht 3 = für Teilregion 5 = für die gesamte AR	*0*		
Vernetzung und Kooperation Mehrere Kommunen (öffentlich) oder private Partner schaffen einen gemeinsamen Projektnutzen und sind **angemessen** an der Finanzierung beteiligt. ***Bei 5 Punkten ist eine Erhöhung der Förderquote* gegeben**. *Erläuterung:* Mitfinanzierende Partner sind nicht vorhanden.	**0, 3, 5** 0 = nur Träger 3 = +1 Partner 5 = + mehr als 1 Partner	0		

5. Aktuelle Projektanfragen

Nachhaltigkeit & Ressourcenschutz Das Projekt baut auf Bestehendem auf, stärkt dieses oder setzt Bestehendes gezielt in Wert und vermeidet weiteren Flächenverbrauch Erläuterung: Durch die Anschaffung des behindertengerechten Sanitärwagens wird die bestehende Jugendarbeit im Rahmen des bestehenden Circus-Projektes gestärkt.	**0, 3, 5** 0 = negativer Effekt 3 = neutraler Effekt 5 = positiver Effekt	3		
Arbeitsplatzwirkung Anzahl geschaffener Arbeitsplätze **kein Bewertungskriterium bei Konzepten* Erläuterung: Neue Arbeitsplätze werden nicht geschaffen.	**0, 3, 5** 0 = keine Arbeitsplätze 3 = Minijob- <1 Arbeitsplatz 5 = ≥ 1 Arbeitsplatz	0		
Förderung der Gleichstellung von Bevölkerungsgruppen Das Projekt hat inklusive Elemente, fördert die Geschlechtergleichstellung oder unterstützt in besonderer Weise benachteiligte Gruppen Erläuterung: Die Maßnahme dient dazu, Besuchern mit Handicap den Besuch des Circus´ zu erleichtern; Gleichzeitig wird ermöglicht, Kinder und Jugendliche mit Handicap in die Jugendarbeit einzubeziehen.	**0, 3, 5** 0 = nein 3 = teilweise 5 = in besonderem Maße	5		
Summe A		**8 von 30 Punkten** für sonstige Projekte		

5. Aktuelle Projektanfragen

B. BEWERTUNG DES BEITRAGES ZUR ZIELERREICHUNG IM KERNTHEMA				
„Steinburg spart Energie“ **Erläuterung:** kein Beitrag	**0-7** zur Orientierung: Kein Beitrag = 0 mittlerer Beitrag = 3 hoher Beitrag = 7	0		
„Regionalmarketing und regionale Wirtschaftsallianzen“ Erläuterung: kein Beitrag		0		
„Land- und Naturerlebnisse“ Erläuterung: kein Beitrag		0		
„Allianzen der Daseinsvorsorge“ Erläuterung: kein Beitrag		0		
„Fürs Leben lernen“ **Erläuterung:** • Es handelt sich in der AktivRegion um eine bestehende modellhafte Maßnahme, um die Berufsorientierung zu verbessern bzw. um die Schulabbrecherquote zu senken: • Zur Info: Der einrichtungsinterne Schulunterricht verläuft projektbezogen und in Kleingruppen am Thema Circus entlang • Da der o.g. Lerninhalt bereits Teil des Circus´ ist, könnte der Sanitärwagen als weiterer Baustein zur Stärkung des Gesamtkonzeptes gesehen werden.		3?		
Summe B		3 von **35 Punkten** für sonstige Projekte		
Gesamtpunktzahl Summe A + Summe B (A+B Berücksichtigung aller Kernthemen)		11 von **37** (65) Punkten für sonstige Projekte		

5. Aktuelle Projektanfragen - Strategie

- Müssen wir die Kriterien für den“ „Abriss genauer fassen oder die Fördersumme anpassen?
  - Maßnahmen können durch ihre Strukturwirkung schnell auf 100.000 € Förderung kommen
  - Private Maßnahme überschreiten schnell unser Kofinanzierungsbudget
  - Wie den Förderbedarf bei einer Maßnahme ermitteln?
- Formulierung in der Strategie: Etablierung **neuer Funktionen** in nicht **mehr marktfähigen Innerortsleerständen** in **Ortskernen** und in **ortsbildprägenden Gebäuden** Förderkriterien: nicht mehr gegebene Marktfähigkeit des Objektes ist dargestellt, **möglichst mit neuem Eigentümer**; im **Ortskern** gelegen oder **ortsbildprägendes Gebäude**; **positive Stellungnahme der Gemeinde** zur Maßnahme liegt vor; geplante Miethöhe ist angegeben. Wohnnutzungen werden nur in besonders begründeten Fällen gefördert. **Abriss ist nur in Ausnahmenfällen förderfähig, wenn Nachfolgenutzung des Geländes erfolgt. Förderbudget für die Maßnahme pro Jahr: höchstens 150.000 EUR.**
- Beschränkung der Fördersumme pro Maßnahme? (z.B. 30.000 €)
  - Entscheidung der Mitgliederversammlung
- Mehrkosten im Vergleich zu Kauf und Erschließung „grüne Wiese“ als Grundlage für Förderung nehmen.

6. Sonstiges

Nächster Termin Vorstand: